

Договор № 28
на проведение работ (услуг) по ремонту кабинета № 42

г. Пермь

11 сентября 2017

МАОУ "СОШ № 19" в г. Перми, в лице директора Погребницкой Екатерины Михайловны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Ловянков Ярослав Владимирович, именуемый в дальнейшем Исполнитель, в лице индивидуального предпринимателя Ловянова Ярослав Владимировича, действующего на основании Свидетельства с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1. Исполнитель обязуется произвести работы (оказать услуги) по ремонту стен в кабинете № 42 школы № 19 на объекте Заказчика, находящегося по адресу: 614023, РФ, г. Пермь, ул. Адм. Ушакова, 24 (далее - Объект), а Заказчик обязуется принять и оплатить произведенные работы (оказанные услуги).
- 1.2. Перечень услуг по ремонту стен в кабинете № 42 предусматривается в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2. Стоимость услуг

- 2.1. Общая стоимость работ по настоящему договору составляет 111 288 (Сто одиннадцать тысяч двести восемьдесят восемь) рублей. НДС не облагается.
- 2.2. Расчет стоимости работ представлен в смете (Приложение №1 к настоящему договору)

3. Порядок и условия расчетов

- 3.1. Оплата работ по договору производится Заказчиком в рублях, безналичной форме. Моментом оплаты является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
- 3.2. Расчет за проведенные работы по настоящему договору производится Заказчиком по факту приемки в течение 10 банковских дней с момента подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг.
- 3.3. Проведенные ремонтно-строительные работы принимаются Заказчиком по Акту сдачи-приемки оказанных услуг в последний день оказания услуг.
- 3.4. Заказчик в течение 5 дней с момента получения Акта сдачи приемки работ (услуг) обязан подписать его или направить мотивированный отказ. В случае мотивированного отказа со стороны заказчика составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых устранений недоделок и указанием сроков их исполнения.

4. Обязанности сторон

- 4.1. Исполнитель обязан:
- 4.1.1. Своими и (или) привлекаемыми силами с использованием своих материалов и оборудования, произвести работы (оказать услуги), предусмотренные Договором;
 - 4.1.2. Назначить ответственное лицо из числа работников Исполнителя, которое осуществляет общее руководство над оказанием услуг на Объекте (ведет учет рабочего времени, координирует работу сотрудников, выдает задания, решает другие организационные вопросы) и проверяет их качество;
 - 4.1.3. Сдавать оказанные услуги Заказчику по Акту сдачи-приемки оказанных услуг согласно п.3.3 настоящего договора;
 - 4.1.4. Безвозмездно в разумный срок устранять недостатки услуг, являющихся предметом настоящего договора, если они произошли по вине Исполнителя вследствие ненадлежащего исполнения обязательств;
 - 4.1.5. В ходе оказания услуг не допускать порчи и ухудшения состояния имущества Заказчика;
 - 4.1.6. Использовать для оказания услуг свой инструмент, гарантировать соответствие оказанных услуг требованиям стандартов, техническим условиям и другим нормативным документам;
 - 4.1.7. Оказывать услуги качественно и в сроки, предусмотренные настоящим Договором;
 - 4.1.8. Осуществлять сбор и погрузку мусора;
 - 4.1.11. Соблюдать требования внутри объектового режима Заказчика;
- 4.2. Исполнитель имеет право:

- 4.2.1. Направлять Заказчику для рассмотрения предложения по повышению эффективности услуг, являющихся предметом настоящего договора;
- 4.2.2. Самостоятельно выбирать способы оказания услуг;
- 4.2.3. В случае необходимости, самостоятельно определять и привлекать для оказания услуг (части услуг) третьих лиц. Ответственность за убытки, возникшие в результате участия третьих лиц в исполнении настоящего договора, возлагается на Исполнителя.
- 4.2.4. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, уведомив об этом Заказчика не позднее, чем за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемого расторжения, при условии полного возмещения Заказчику убытков.

4.3. Заказчик обязан:

- 4.3.1. Назначить лицо, ответственное за взаимодействие с представителем Исполнителя, и довести данную информацию до Исполнителя; при непредставлении данной информации;
- 4.3.2. Обеспечить представителям Исполнителя доступ на Объект для контроля и оказания услуг, предусмотренных настоящим Договором, а в случае необходимости, на время оказания услуг безвозмездно выдать пропуски;
- 4.3.3. Обеспечить Исполнителю для целей исполнения обязательств по настоящему договору возможность подключения и безвозмездного пользования электроэнергией, водоснабжением, освещением, и т.п., контролировать их бесперебойное функционирование;
- 4.3.4. Предоставить полную информацию о территории, правилах въезда и выезда, а также других обстоятельствах, влияющих на доступ к объекту и проведению работ. Обеспечить Исполнителю в заранее согласованное время беспрепятственный въезд на территорию участка, а также место и свободный подъезд транспорта для выгрузки необходимых материалов на максимально короткое расстояние от места проведения работ;
- 4.3.5. Не совершать действий, препятствующих проведению работ и их своевременному завершению;
- 4.3.6. Принимать оказанные услуги в соответствии с п.3.3 настоящего договора. В случае несогласия принять услуги, предоставить письменный мотивированный отказ в пятидневный срок с момента предоставления на подписание Акта сдачи-приемки оказанных услуг;
- 4.3.8. Оплатить оказанные услуги в размерах и в сроки, установленные настоящим договором, а также предоставить покрасочный материал.

4.4. Заказчик имеет право:

- 4.4.1. Направлять Исполнителю для рассмотрения предложения по повышению эффективности услуг, являющихся предметом настоящего договора;
- 4.4.2. В любое время проверять ход оказываемых Исполнителем услуг, не вмешиваясь в его деятельность, и доводить результаты проверок до ответственных лиц Исполнителя;
- 4.4.3. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, в любое время, уведомив об этом в письменной форме Исполнителя за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемого расторжения с условием оплаты фактически оказанных услуг;
- 4.4.4. Заказывать Исполнителю оказание дополнительных услуг путем заключения дополнительного соглашения. Порядок оказания и оплаты дополнительных услуг определяются Сторонами в Дополнительном соглашении к настоящему договору.

4. Ответственность сторон. Разрешение споров

- 5.1. За несвоевременное оказание услуг по вине Исполнителя Заказчик вправе выставить Исполнителю неустойку в размере 0,1% от суммы стоимости услуг за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости услуг по настоящему договору.
- 5.2. За несвоевременную оплату услуг Исполнитель вправе выставить Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости услуг за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости услуг по настоящему договору.
- 5.3. Срок рассмотрения претензии – 30 (тридцать) календарных дней.
- 5.4. Все споры и разногласия по настоящему договору, не урегулированные путем переговоров сторон, передаются на разрешение суда по месту нахождения ответчика.
- 5.5. Простои по вине Заказчика увеличивают сроки оказания услуг на величину, равную продолжительности простоев.
- 5.6. В случае расторжения настоящего договора по причине невозможности исполнения взятых на себя обязательств Заказчиком, последний возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы.

5. Гарантийные обязательства

5.1. Гарантийный срок на проведенные работы (оказанные услуги) по ремонту стен в кабинете № 42 составляет 12 календарных месяцев с даты подписания Акта приемки

6. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств, если наступили обстоятельства непреодолимой силы: стихийные бедствия, климатические или техногенные катастрофы, существенное изменение законодательства, военные операции, блокады, и если эти обстоятельства повлияли на исполнение обязанностей той или иной стороны по настоящему Договору.

7.2. Сторона, которая лишилась возможности исполнения обязательств в связи с действием форс-мажора, обязана уведомить другую сторону в десятидневный срок со дня начала таких обстоятельств.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 09 октября 2017 года.

8.2. В случае если по окончании срока действия настоящего договора будут существовать неисполненные обязательства и не урегулированные расчеты между Сторонами, условия настоящего договора, касающиеся порядка исполнения обязательств, урегулирования расчетов и ответственности Сторон, будут оставаться в силе до момента исполнения все обязательств и урегулирования все расчетов между Сторонами.

9. Заключение, изменение и расторжение настоящего договора

9.1. Настоящий договор может быть изменен или дополнен по взаимному согласию сторон или по решению суда. Любые соглашения сторон по изменению или дополнению настоящего договора имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами. К документам, оформленным в письменном виде, относятся и документы, переданные посредством электронной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по настоящему договору.

9.2. Настоящий договор составлен в 2-х подлинных экземплярах по одному для каждой из сторон.

9.4. Приложения к настоящему договору:

9.4.1. Приложение №1 – Смета на проведение работ (услуг).

10. Адреса и реквизиты сторон

МАОУ «СОШ № 19» в г. Перми

Юридический адрес:

614023, г. Пермь, ул. Адм. Ушакова, д.24.

ИНН/КПП 5908019414/590801001

ОГРН 1025901608480

Банковские реквизиты:

Департамент финансов администрации г. Перми (МАОУ «СОШ № 19» г. Перми, л/с 08930002298)

Р/с 40701810157733000003 в отделении Пермь, г. Пермь

БИК 045773001



Е.М.Погребницкая

ИП Ловянков Ярослав Владимирович

Адрес:

Пермь, ул. Иньвенская, д.17-18.

ИНН 621402098935

ОГРНИП 316595800166590

Банковские реквизиты:

Р/с 40802810203000041659 в Приволжском филиале ПАО «Промсвязьбанк»

К/с 30101810700000000803

БИК 042202803



Я.В.Ловянков

Приложение № 1

Смета

на ремонтно-строительные работы по ремонту каб . № 42

в школе № 19 по адресу: г . Пермь, ул. Адм. Ушакова, 24

между МАОУ «СОШ № 19» в г. Перми и ИП Ловянков Я.В.

№/№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во едениц	Стоимость еденицы	Общая стоимость
					(руб)
	Работа				
1.	Грунтовка стен «Бетонконтактом	м.кв.	89,1	60	5346
2.	Штукатурка стен	м.кв.	89,1	350	29403
3.	Шпаклевка стен	м.кв.	89,1	250	22275
4.	Грунтовка стен на 2 раза	м.кв.	89,1	60	5346
5.	Покраска стен	м.кв.	89,1	180	16038
6.	Демонтаж шкафов	м.п.	6	800	4800
	ИТОГО:				83 208
	Материалы				
1.	Бетон-контакт (12 л.)	шт.	3	970	2910
2.	Штукатурка «Ротбанд» (30 кг.)	шт.	32	480	15360
3.	Шпаклевка «Универсальная» (25 кг.)	шт.	6	420	2520
4.	Грунтовка «Оптимист» (10 л.)	шт.	3	530	1590
5.	Кисть	шт.	5	60	300
6.	Валик	шт.	2	200	400
	ИТОГО:				23 080
	Транспорт				
1.	Доставка «Газель»	раз	2	1000	2000
2.	Вывоз мусора	раз	1	3000	3000
	ИТОГО:				5000
	ВСЕГО:				111 288

Составил:

Я.В. Ловянков

Проверил:

Е.М. Погребницкая

